

Peder Fridheim,
CHIROFORM

SID 3



Annika Johansson,
Riddersviks Gård

SID 10



Eva Refsgaard,
Refsgaard kon-
sult AB

SID 3



Din lokala näringslivstidning

Nr 1 · 2016 Årgång 19 · Pris 15 kr



VÄSTERORT VINNEN

Så här
arbetar VHV för
företagen s 8

Varför ska man delta i upphandlingar? s 8-9

Win-win situation när skola och näringsliv samarbetar s 6

Geoenergi, en förnyelsebar teknik för produktion av värme och kyla s 5

Riddersviks Gård får ny ägare s 10

Välbesökt julpub blir en ny tradition s 13

Vi få information
om prisläget på
marknaden

Har vi den
juridiska
kompetensen?

Vi kan
marknadsföra
vår nya produkt

Har jag de
resurser som
behövs?

Har vi de
kompetenser
som
krävs?

Var finns
riskerna?

Expandera på
ny geografisk
marknad

Kan vi få en
ny kund?

Kommer vi att
tjäna pengar på
kontraktet?

Har vi den tid
som krävs?

Kolla upp
vår konkur-
rent



VÄSTERORTVINNER

nr 1 • 2016

Hitta rätt:

VI FRÅGAR FÖRETAGARE I VÄSTERORT

3 Vad innebär näringslivsrådet för dig?

BRUSET

4-5 Ekenman Fastigheter vinner på förnyelsebar geoenergi.

NYFIKEN PÅ

6 Alla vinner när skola och företag samarbetar.

7 Så här arbetar VHV för företagen.

FOCUS PÅ FÖRETAGANDE

8-9 Varför ska man delta i upphandlingar?

FÖR DIG I VÄSTERORT

10-11 Nya ägare på Riddersviks Gård.

AKTUELLT OM VHV FÖRETAGSGRUPP

12 Stadsplanerig och klassning.

13 Julpuben.

14 Årsplanering.

15 Nya medlemmar.

VHV
företagsgrupp

ORDFÖRANDE HAR ORDET



Marie Engström
Ordförande,
VHV Företagsgrupp

Vi ökar kunskapen om hur upphandling fungerar

Nu är 2016 här! Det innebär att bygget av förbifarten äntligen påbörjas. Jag satt av annan anledning och tittade bland våra gamla nummer av tidningen och såg att tidningen redan 2000 hade rubriken ”varför dröjer förbifarten?”. Det har dröjt och nu är vi glada att det kommer igång! Idag när politiker i alla läger vill förenkla för byggande av bostäder kan man fundera på vad som händer om det bara är bostäder som får första tjing i detaljplanarbete. Var skall företagen då verka och infrastruktur fungera?

» Jag tycker att det är viktigt att vi är delaktiga med arbetet att skapa ett tryggt och bra lokalsamhälle.

De har långa processer för bygglov och prövningsprocesserna är fortfarande lika för näringsliv och planering av infrastruktur. Att förbifarten tog så lång tid är en gåta för mig men samtidigt är jag inte för frimärksplanering i detaljplaner med kort perspektiv för konsekvenser för närsamhälle och lokalt näringsliv. Jag utvecklar detta mer i en artikel i tidningen.

Tidningen kommer att skriva om upphandling utifrån flera perspektiv i årets fyra nummer dessutom planerar vi ett seminarium i ämnet. Håll utkik efter det. Hur vi kan hjälpas åt och hur vi ökar kunskap om hur det fungerar ökar förutsättningar för att göra affärer på fler sätt och med fler aktörer.

I det här numret har vi en blandning av artiklar som vanligt. Alexander har träffat ett företag som arbetar med en ny innovation för värme. Det är spännande att hållbara lösningar är något som blir värt att satsa på. Jag tycker att det är viktigt att vi är delaktiga med arbetet att skapa ett tryggt och bra lokalsamhälle. Ett fungerande näringsliv är viktigt för lokalsamhället. Det är viktigt att unga människor får förebilder och en tillit till sitt närsamhälle. Ungdomar vet inte vad man kan bli och vad olika arbeten innebär. Förmodligen vet man vad en sjuksköterska gör men vad gör en systemvetare...

Vi företagare behöver också personal i framtiden och det är inte så mycket som behövs för att göra skillnad. Ett studiebesök eller att komma och berätta för elever kan vara en sak. Ibland kan det vara en fördel att ställa sig upp och berätta om vad man gör, som är så självklart för en själv men nytt för någon annan. Det finns en artikel om Grimstaskolans projekt där vi företagare är viktiga.

Jag ser 2016 som året då vi lyfter blickarna och arbetar framåt tillsammans. Min personliga mission är att oavsett vem som sitter vid makten, arbeta oberoende för ett fungerande lokalsamhälle för företagare och medborgare oavsett om man kallar detta arbete för att främja näringsliv eller öka arbetstillfällena. För mig är det samma sak!

Vi söker fler skribenter för tidningen. Hör av dig om du är intresserad!

Stadsdelen har startat ett näringslivsråd. Vad tycker du om det?



Lotta Liw. Arbetsförmedlingen.

Arbetsförmedlingen

Lotta Liw är företagsförmedlare och arbetar med arbetsgivare med rekryteringsbehov. Min tidigare erfarenhet av näringslivsråd är bara positiva. Det ökar samarbetet över gränserna vilket i sin tur kan ge bättre företagsklimat och nya arbetstillfällen.

En plattform för att dela utmaningar & framgångar i entreprenörskap och företagande välkomnar jag med glädje.



Benny Ringström. Boulevard Media.

Boulevard Media

Benny Ringström är delägare i Boulevard Media som arbetar med totallösningar inom CD/DVD/USB produktioner. Företaget logotrycker/kopierar USB minnen. Pressar/bränner CD/DVD i stora och små volymer inkl förpackningar och trycksaker.

Vi tycker det är ett bra verktyg till att kunna skapa ett bra företagsklimat och komma närmare beslutsfattare.



Peter Söderström. Grimstaskolan.

Grimstaskolan

Peter Söderström är förstelärare i SO vid Grimstaskolan.

Våra barn ska skolas till ansvarsfulla medborgare och då är det jätteviktigt att de får möjlighet att lära känna näringslivet i sitt närområde.

Näringslivet är motorn i samhällslivet och att förstå hur den fungerar skapar frihet, nya möjligheter och inte minst motivation till studier och lärande.



Eva Refsgaard. Refsgaard konsult AB.

Refsgaard konsult AB

Eva Refsgaard driver en redovisningsbyrå. Hon arbetar med allt från löpande bokföring, bokslut, årsredovisning, deklaration samt rådgivning. Att ha ett näringslivsråd är bra för att skapa förutsättningar för arbeten i närområdet. Det är av största vikt att vid ett ökat byggande av bostäder också skapas permanenta arbetstillfällen. Med ett näringslivsråd finns goda förutsättningar för en bra balans mellan arbete och boende. Näringslivsrådet blir en utmärkt medspelare till kommunen.



Peder och Karin Fridheim. CHIROFORM.

CHIROFORM

Leg kiropraktor samt återförsäljare av hälsoprodukter från Forever, världsledande företag inom Aloe vera.

Mycket bra med ett råd för företagen i vårt område.

Hoppas det blir ett samarbete som kommer märkas genom positiva förbättringar gällande redan etablerade företag, nyföretagande och arbetstillfällen.

Alexander Engström

Vill du annonsera?

Ring Alexander 08-739 24 80
Eller maila info@vinsta.com



JOHN ERICSSONS
PLATTSÄTTNING AB

Vi utför all slags plattsättnings- och våtrumsarbeten, från enstaka badrum till stora entreprenader!



Ring för mer info!
☎ 08-471 85 50

JEER JOHN ERICSSONS PLATTSÄTTNING
AKTIEBOLAG

Ekenman Fastigheter vinner på förnyelsebar geoenergi

Om ni arbetar i Vinsta eller har kört förbi Ekenmans fastigheter på Sorterargatan och Krossgatan så kanske ni har lagt märke till alla grävskopor och bormaskiner?

Det är nämligen så att Ekenman Fastigheter AB konverterar till förnybara geoenergileveranser från energibolaget Adven.

Ekenman Fastighet AB är ett privat fastighetsbolag som verkat i Vinsta i mer än 14 år. Bolaget stod i valet att investera själva i en ny undercentral då den gamla var uttjänt för inkommande fjärrvärme. En sådan investering skulle i sig varken sänka kostnaden för värme eller öka resurseffektiviteten nämnvärt.

Ett annat alternativ var att se till en helhetslösning för energiförsörjningen av fastigheten för att sänka driftkostnaderna dock skulle det kräva en ännu större investering samt tid och kompetens. Istället valde Ekenman ett tredje alternativ

vilket var förnybar geoenergi från energibolaget Adven. Genom att välja geoenergileveranser behöver Ekenman inte avsätta kapital för investeringar i den uttjänta värmecentralen och får ett miljövänligt alternativ för värme.

Genom att Adven investerar i anläggningen kommer kapital att frigöras som kan investeras i vår kärnverksamhet; hyresgästerna, säger Patrick Ekenman, ansvarig Ekenman Fastigheter.

Både värme och kyla

Adven levererar värme och kyla till ett 20-tal större fastigheter i Stockholmsregionen bland annat ett flertal kontorsfastigheter i Kista som tillsammans omfattar mer än 100 000 kvadratmeter. Utvecklingen i Stockholm går mer och mer mot geoenergi för större fastigheter. Nya Karolinska och Arlanda är ytterligare exempel på stora fastigheter som värms och kyls med geoenergi.

– Det här är en stor affär i ett område som är på uppåtgående i Stockholmsregio-

nen. Bland annat tack vare det strategiska läget vid Förbifart Stockholm så tror vi att det här är ett område som kommer att öka i attraktivitet, säger Jonas Häggqvist, VD för Adven Sverige.

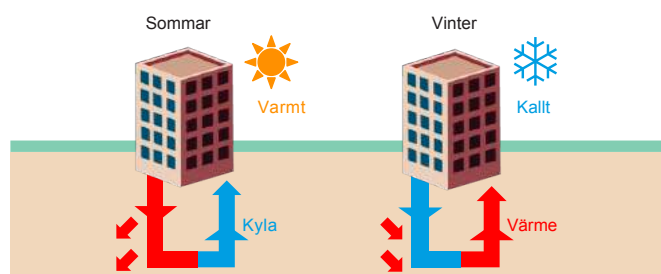
» Ett annat alternativ var att se till en helhetslösning för energiförsörjningen av fastigheten för att sänka driftkostnaderna.

Geoenergianläggningen kommer att färdigställas under våren 2016 för att sedan leverera grön värme till fastigheterna som omfattar sammanlagt cirka 30 000 kvadratmeter och används för såväl kontor, skola och hotell.

Alexander Engström

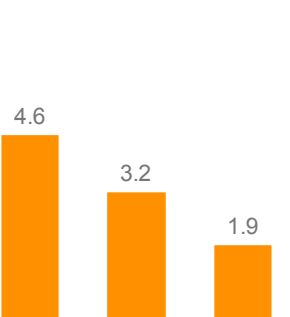
Geoenergi är en beprövad förnyelsebar teknik för produktion av värme och kyla

Geoenergi - Balanserat energilager

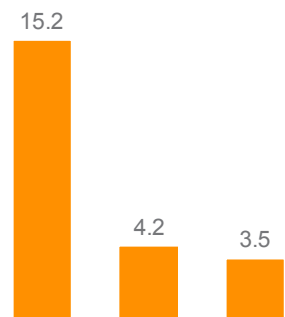


Sverige är världsmästare på geoenergi

Installerad kapacitet (GW)



Producerad energi (TWh)



Sverige Tyskland Frankrike

- Sverige har mest geoenergi per capita installerat i världen
- Distinkta årstider, stabil berggrund och effektiv tillståndprocess ger Sverige bästa möjliga förutsättningar.



Ruccolahuset i Vinsta. Foto: Anders Blomgren.

KORT OM:

Geoenergi – så fungerar det

Geoenergi är samlingsnamnet på förnyelsebar energiproduktion baserat på lokal utvinning av lagrad solenergi i berg, vatten och luft.

Advens geoenergianläggning i Vinsta består av ett borrhåslager sammankopplat med en mediacentral.

Borrhåslager – ett batteri av borrhål med cirkulation av köld/värmebärare för energitransport.

Under vintern hämtas lagrad värme ur marken och bergvolymen under fastigheten kyls ned.

Under sommaren hämtas frikyla från det kalla berget medan den uppvärmda köldmediet återladdar berget med värme inför nästa vinter.

Mediacentral

Värmepumpar lyfter temperaturen i köldbäraren till önskad temperatur med hjälp av en kompressor och en värmeväxlare.

Verkningsgraden för en värmepump vid värmeproduktion är 3. Varje del el ger tre delar värme. För kylproduktion kan motsvarande faktor vara så hög som 30.

Geoenergibolag – så fungerar det

Genom att Adven bygger, äger och driver skräddarsydda anläggningar för byggnadens specifika behov kan fastighetsägare tillgodogöra sig både de miljömässiga och ekonomiska fördelar som geoenergi erbjuder utan att behöva avsätta vare sig tid eller kapital.

Adven står för installationen och investeringen medan kunden endast betalar för den värme och kyla de förbrukar.

Win-win situation när skola och näringsliv har gemensamma mål

En ruggig dag i början av februari var jag på väg till en konferens inne i centrala Stockholm. Jag var ombedd att biträda Grimstaskolan i deras framställan om samarbetet med näringsliv och lokalt samhälle i vår stadsdel för bland annat politiker, skolchefer och rektorer.

Min förberedelse låg i att fundera ut vad jag ville tillföra. Föreningen har med åren varit delaktiga i många samverkans sammanhang men få blir något av. Jag funderade på att prata om varför samarbetet med Grimstaskolan, Bromma Gymnasium och tidigare med St. Jacobi har fungerat så bra, men kan det finnas intresse av att lyssna på det?

VHV har erfarenhet av att många skolor, organisationer, arbetsförmedlingen och jobbtorg vill samverka men att det ofta blir att vi bjuder in till samverkan eller är inbjudna till möten men sedan rinner det ut i sanden. Hemmablind som jag är började jag strukturera mina tankar och vad jag kan tänkas tillföra så att min talartid får ett värde i sammanhanget. Ungefär så gick mina tankar.

Fredrik Hertzberg, lektor vid Stockholms universitet, institutionen för pedagogik och didaktik var inbjuden för att berätta om ett forskningsprojekt: samverkan mellan skolan, näringsliv och övriga organisationer. De faktorer som ligger till grund för en lyckad samverkan är att vara lyhörd, att försöka förstå den andres förutsättningar. Det han säger ligger helt i linje med min egen erfarenhet. Han talade om vikten av att bygga tillit och svårigheter med att förstå hur andra uppfattar det man själv är förtrogen med och har stor kunskap om. (Om det kan man läsa i "Skola i Samverkan" av Magnus Dahlstedt och Fredrik Herzberg).

Eleverna behöver förebilder

Grimstaskolans studie- och yrkesvägledare, Stefan Nysköld, kontaktade oss om att samverka för ca 1,5 år sedan. Han hade inte en färdig idé och vi hade ett flertal

telefonsamtal. När vi lärt känna varandra mer bjöds jag till ett möte. De hade undersökt behovet av förebilder hos eleverna och funnit att deras elever ofta har få förebilder och lika ofta saknar en förståelse för vad ett arbetsliv är och hur olika det kan vara. Det visste inte riktigt hur samverkan skulle gå till utan frågade oss hur vi ville göra. Jag svarade att vi arbetar ideellt och betalda medlemsavgifter måste gå till aktiviteter kopplade direkt till föreningens mål och medlemmarnas intressen. Jag välkomnade till våra möten men de måste själva skapa sin roll och sina relationer.

Kort därefter kom även Peter Söderström, förstelärare i SO på Grimstaskolan, med i sammanhanget. Så småningom förstod de på Grimstaskolan att man måste ta fram information om vad företagen kan hjälpa eleverna med och att det i många fall går att genomföra. Företagen måste få möjlighet att förstå det som är så självklart för skolan. Företagen förstår nog inte alltid hur de kan hjälpa till utefter sina förutsättningar och vad de kan vinna på att stödja en eller flera elever från närområdet för deras mål i livet och yrkesval. Skolan måste kunna beskriva detta och därför gör de nu en broschyr.

Hur som helst blev det ett bra gensvar från auditoriet och jag är glad att jag fick vara med tillsammans med dem i deras

sammanhang. Vi har fått en erfarenhet som också är bevisad i ett forskningsprojekt som kan ligga till grund när vi samverkar med andra och att vi i föreningen

» Så småningom förstod Grimstaskolan att man måste ta fram information om vad företagen kan hjälpa eleverna med och att det i många fall är överkomligt.

också måste fråga oss samma sak när vi vill ha till samverkan med andra aktörer och initiativet kommer från oss.

Tänk att det så ofta är det självklara som är så svårt och att man om det går lätt inte förstår att det kanske är unikt. Tänk hur ofta man är så klar över hur man själv vill göra att man glömmer att lyssna på motpartens villkor och förutsättningar och därmed missar bra samarbeten.

Marie Engström



Grimstaskolan. Foto: Marie Engström

Så här arbetar VHV för företagen

Ibland tar vi förgivet att alla förstår allt vi gör och alla sammanhang för-eningen verkar inom men nu tänkte jag försöka att förklara för dig som eventuellt inte har inblick i allt. Det är lätt bli hemmablind när det gäller information och det är svårt att bedöma hur mycket andra förstår.

I det här sammanhanget handlar det om att förstå VHV Vinsta Hässelby Vällingby företagarförening. Vilka vi är och i vilka var vi ingår. Man kan tro att detta är en lokal förening och visst är vi det men vi är också en del av ett större nätverk och varje medelm har också möjlighet att använda sig av det.

Legitimitet och påverkan

VHV ingår i en paraplyorganisation, FGS, Företagsgrupperna Stockholm, som verkar över hela Stockholm. FGS har legitimitet hos våra politiker och tjänstemän på stadens tekniska kontor. Vi har också genom FGS ett nära samarbete med både SBR, Stadens näringslivsbo-lag som arbetar både internationellt för Mälardalen och regionalt i Stockholm, för att främja näringslivet. Chef för SBR

är Karin Wanngård, vårt Finansborgar-råd i Stockholm. De anordnar intressanta frukostmöten som är värda att besöka. Vi brukar vidarebefordra inbjudan eller håll utkik på hemsidan.

Som förening skiljer vi oss främst från föreningar som Företagarna och Handelskammaren genom att vi har en tydlig lokal förankring och därmed stark koppling till staden och Stadsdelen. Vi har en samverkan med många beslutsfattare via FGS.

Aktiviteter i föreningen

Vi skapar aktiviteter i föreningen och vi är också en organisation för påverkan där vi arbetar med att skapa förståelse för företagares villkor här i Hässelby/ Vällingby stadsdel. Vi arbetar för en bra närmiljö, ett fungerande lokalsamhälle och säkerhet. Vi vill att företag skall kunna arbeta tryggt med sina affärer och att föreningen samtidigt bevakar vad som sker från stadsbyggnadskontor trafikkontor m.fl. Det är viktigt att vi kan fortsätta med att ha ett bemannat kansli som driver detta för föreningen. Vi vet detta då vi ser en skillnad på företagarföreningar som inte har kansli. Vi arbetar med information och dialog. Vi gör den här tidningen och

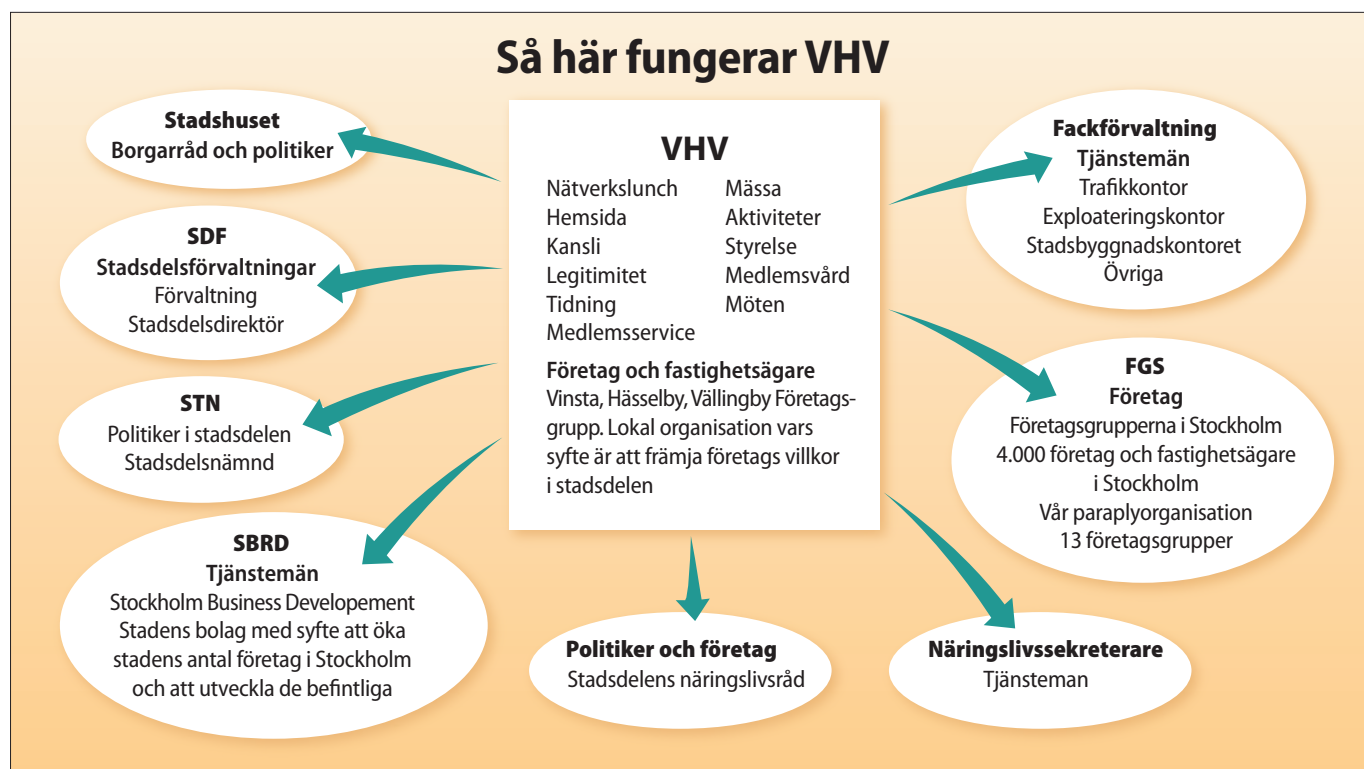
vi genomför informationsträffar till exempel för att öka kunskap om närområdet och andra saker så att du som företag kan hålla dig informerad. Annars måste varje företag göra detta på egen hand vilket tar tid. Vi arbetar med att skapa nätverk och arenor för småföretag inom stadsdelen. Denna verksamhet blir mer och mer viktig. Vad man kanske inte alltid tänker på är att också detta måste samordnas för att få kontinuitet.

Styrelsen

Styrelsen arbetar ideellt med stort engagemang på både möten och i arbetsgrupper mellan mötena. Vi har under åren arbetat för att få med en bred kompetens och olika branscher vilket gett utdelning. Det har gett föreningen legitimitet både här och där. Det arbetet kommer att bli viktigare under byggandet av förbifarten så att vi tillsammans skapar ett bättre område både under och efter bygget. Detta är sammanhanget som våra medlemmar automatiskt får tillgång till i vår förening VHV. Vinsta, Hässelby, Vällingby företags-grupp.

Läs mera på vhvforetagsgrupp.se

Marie Engström



Varför ska man delta i upphandlingar

Under de senaste decennierna har upphandlingar och möjligheten att vara med i upphandlingar varit mycket uppmärksammat. Framförallt då kanske offentliga upphandlingar gentemot kommuner, landsting och statliga myndigheter.

Hur går det till? Var hittar man information? Kan även små bolag vara med eller är det bara för stora?

Privata företag gör ju också upphandlingar men de är oftast inte lika formella och inte heller alltid offentliga, så till vida att de inte alltid offentliggörs, vilket offentligt ägda upphandlingar måste göras. Vi kommer under året att skriva om olika aspekter av upphandling och hoppas att det kan hjälpa de som har tankarna att delta i en sådan. Genom att Näringslivsrådet också har gjort en omstart kan det kanske vara ett intressant tema, att även i den församlingen diskutera med personer från Stadsdelsförvaltningen.

Vad kan företaget vinna?

Att delta i en upphandling kan ha flera olika syften för företaget som vill lägga ett anbud. Det mest uppenbara är väl att försöka vinna affärer med en existerande eller ny kund. Om man redan är leverantör och kunden ska göra en ny upphandling, finns ju en risk att man tappar affären, så det är inte alltid att få nya kunder eller nya affärer som är huvudmotivet utan det gäller även att försvara de affärer man har. Men det kan ju finnas helt andra motiv till att vara med, här kommer några exempel:

► Företaget har en ny produkt eller tjänst i sitt sortiment och genom att vara med i en upphandling innebär att den som ska köpa får information om att företaget finns på marknaden och har något att erbjuda.

► Företaget är ny på orten eller vill expandera in på en ny geografisk marknad.

► Genom att vara med i en upphandling får man även kunskap om vilka andra företag som erbjuder produkter eller tjänster och därmed är en konkurrent. Många

gångar vet man inte alltid vilka företag som är potentiella konkurrenter.

► Man får en bra bild över vilket prisläge som gäller på marknaden eftersom man får ta del av konkurrenters offerter, (detta gäller alltid för offentliga organisationer men inte alltid när privata bolag gör upphandlingar).

► Genom att vara med i upphandlingar får företaget aktuell information om vilka krav som ställs på de produkter och tjänster som företaget säljer, men även vilka krav som beställare ställer på företaget som t.ex. kvalitetskrav, hållbarhetskrav, referenser m.m.

Övrigt att tänka på

Som här nämnts finns det en hel del att vinna på att delta i upphandlingar, men man ska dock vara medveten om att det kommer att ställa krav på företaget och det är viktigt att man förbereder sig och försäkra sig om att man vet vad man vill. Men kanske framförallt att man är beredd

» Om man redan är leverantör och kunden ska göra en ny upphandling, finns en risk att man tappar affären, så det är inte alltid att få nya kunder eller nya affärer som är huvudmotivet, utan det gäller även att försvara de affärer man har.

på att se till att företaget verkligen är beredd att göra jobbet om man vinner. Det finns även vissa kompetenser som man kan vara nödvändiga att garantera. Har vi den juridiska kompetensen att förstå alla krav, risker, garantier etc. som beställaren tar upp? Har vi alla de certifikat, referenser, partners som efterfrågas i upphand-



lingsunderlaget? Har vi de resurser och den tid som krävs för att kunna svara på alla efterfrågade uppgifter? Har vi alla de resurser som krävs för att kunna leverera om vi vinner, på tid och i efterfrågad kvalitet? Har vi förstått alla krav på leverans och betalning och har vi gjort en likviditetsanalys på betalningsflödena? Är vi helt klara över på vad vi kommer att tjäna

Handlingar?



pengar på i kontraktet, finns det möjligheter till merförsäljning inom kontraktets ram? Hur stor är risken för att få viten?

Var finns riskerna?

Om ett av målen i att delta i en upphandling är att se det som en marknadsundersökning, och därmed få information om vilka andra företag som är med, gäller

det även kanske att andra tänker så. Vill vårt företag exponeras till eventuella nya konkurrenter?

Om beställaren är en ny kund som man inte är van med att leverera till, kommer kontraktet vara den enda hållpunkten i avtalet. Om beställaren är en offentlig organisation kan det innebära långa beslutsvägar innan olika syn på vad som står i avtal blir klarlagda. Det kan innebära likviditetsmässiga problem om man vinner avtalet. Om höga kvalitetskrav har ställts, måste man vara beredd att leverera i enlighet med dessa och har man inte bra rutiner som säkerställer att beställaren har godkänt varje leverans, kan man få problem. Om det finns stora vitesbelopp i kontraktet bör man ha en reservplan för hur man säkerställer likviditeten.

När beställaren är en offentlig organisation måste de enligt lag göra om upphandlingen efter en viss tid. Företaget måste därför ha en plan för vad som händer om man inte skulle vinna nästa upphandling, så att man inte plötsligt står med mycket outnyttjade resurser som inte kan användas i andra uppdrag.

Övrigt att tänka på

Vid upphandling brukar beställaren dela upp vad som måste finnas med – s.k. ska krav- och vad som man förväntar sig bör finnas med. Det som inte efterfrågas är då inte viktigt även om man själv tycker det. Här måste man prioritera sin presentation.

Ska krav måste belysas. Om man inte erbjuder ett svar på dessa är man diskvalificerad!

Bör krav - säkerställ att företaget förstår vad beställaren egentligen efterfrågar och svara på detta.

Om man har en alternativ lösning - säkerställ att den uppfyller svar på ovanstående men att det även ger ett mervärde för kunden som de kanske inte har förstått att de kan få.

Har du frågor kan du mejla dem till Alexander info@vinsta.com så svarar jag i nästa nummer.

Lars Jakobsson

Vi finns i Vinsta –

och har plats för Dig!

EKENMAN

Ekenman Fastighet AB hyr ut lokaler i Vinsta. Här finns lokaler för kontor, industri och hantverk.

actum ab

byggnads

Bygger och förvaltar.
Hyr ut hotellägenheter.

Krossgatan 38, 3 tr
162 50 Vällingby
www.ekenman.se
Tel 08-563 064 00, 08-563 064 60
Fax 08-563 064 30, 08-563 064 90

VÄLLINGBY TRYCKERI
En del av Färgtryckarn

Från och med starten på 2016 så har Vällingby Tryckeri slagits samman med vår nära samarbetspartner, Färgtryckarn.

Detta betyder bland annat ett breddat sortiment och en bättre service för våra kunder.

Har ni några frågor eller funderingar är ni varmt välkomna att höra av er till oss!

Detta betyder också att vi byter adress till:
Meteorvägen 33
175 60 Järfälla

Välkommen till ett ännu bättre Vällingby Tryckeri!
Telefon: 08 - 445 40 30

Vill du annonsera?

Ring Alexander
08-739 24 80
Eller maila
info@vinsta.com

Riddersviks Gård får ny ägare

När jag närmar mig entrén till Riddersviks Gård slås jag av den otroligt vackra omgivningen. För någon som inte bor eller har besökt Hässelby, Vällingby är det lätt att glömma bort hur nära det är till den fina naturen. Denna januaridag ska Västerort Vinner träffa Riddersviks Gårds nya ägare för att höra vad de har för planer för framtiden.



Riddersviks Herrgård vakar med sin ståtliga gustavianska fasad ned över Mälarens strand i Hässelby Villastad. De båda gårdsflyglarna med sina valmade tak bildar en naturlig avslutning på den långa allén som för besökaren fram mot de stora dubbeldörrarna på gårdens huvudbyggnad.

Under årens lopp har det funnits ett tjugotal ägare till Riddersviks Herrgård, en av de mest framstående var greve Erik Ruuth som också var den första av ägarna att göra Riddersvik till en permanentbostad. Sedan 1885 förvärvade Stockholms stad herrgården från brukspatron Anders Mårten Ångman.

Två familjer tar över

November 2015 tog familjerna Elin & Christoffer Bergström samt Annika & Max Johansson över driften av gården. De två familjerna har lång erfarenhet från restaurangbranschen. Pären har tidigare arbetat på ställen så som Den Gyldene

Freden, F12, Erssons, Tössebageriet och Pontus. Innan de tog över Riddersviksgård drev de Asknäs Gård på Ekerö i ca 2 år.

” Vi brinner för mat och dryck och tycker att det är de små detaljerna som gör pricken över i:et.

Med den gedigna kunskapen som de nya ägarna har samlat på sig över åren, är de helt övertygade om hur man ska och hur de vill driva denna typ av verksamhet framgångsrikt.

”Vi brinner för mat och dryck och tycker att det är de små detaljerna som gör pricken över i:et” berättar Elin Bergström.

Elin säger att de vill skapa ”en hemma hos oss” känsla där är alla är välkomna. ”Det ska vara enkelt, men världsklass, hemma bra men borta bäst. Vi ordnar



Samtliga foton: Christoffer Bergström

med allt ifrån konferenser och möten till fest, bröllop och café. Vi skraddarsyr alla arrangemang där ingen dag är den andra lik". Samtidigt betonar de nya ägarna att det är kärleken till gården, gästerna och maten som står i fokus. "Vi är så glada, förväntansfulla och laddade att bita tag i Riddersviks Gård. Det är en stor utmaning och vi ser fram emot att fortsätta på det som tidigare ägare byggt upp".

Om ni vill veta mer om Riddersviks Gård gå in på deras nya hemsida www.riddersviksgard.se där kan ni se kommande aktiviteter, boka bord och rum.

Alexander Engström



SEMINARIUM

Upphandling! – så här gör du!

Du får mer information och tillfälle att fråga under våren då vi anordnar ett seminarium om upphandlingar.

Håll utkik på vår hemsida
www.vhvforetagsgrupp.se



DAGKONFERENS OCH MÖTESRUM NÄRA DIG

Vi erbjuder dig en lugn och trivsamt mötesmiljö för 2 - 80 deltagare där vi skraddarsyr dagen efter dina behov.

Kombinera gärna med tex yoga eller mindfulness, massage, lunch, fika mm.

Mer info finns på vår hemsida
www.vasterortsyogacenter.se

Besök: Siktgatan 1, Vinsta
Tel 0707- 89 82 81 | info@vmyoga.se

Stadsplanering och klassning

Ensidigt fokus på bostäder ger en stadsdel utan arbetsplatser

Nu är förbifartsbyggandet i gång och äntligen kan planarbetet för hur vår stadsdel kan utformas ta fart. Det finns en enighet från landets ledande politiker om att genomföra förenklande åtgärder för stadsplanering så att det blir lättare att bygga bostäder. Vad händer med näringslivet om "vi" företag och fastighetsägare får samma fördelar?

Företag behöver också bygglov för att verka på den plats man verkar utifrån hur detaljplaneringen ser ut. Vinsta är klassat för tung industri, s.k J klassning. Ett företagsområdes klassning styr vad som får finnas i område enligt planen. Man kan däremot få korta bygglov för verksamheter utanför planen i vissa fall. I föreningen har vi under en tid verkat för att få bort de korta bygglovsprocesserna för företag och ifrågasatt J klassningen. Korta bygglov ger förlorad framförhållning och svårt att få banklån. Den stora frågan är hur ska man utveckla Stockholm hållbart utifrån företagande, inte bara boende.

Svårt att påverka planer

Det är svårt att skapa en hållbar utveckling för boende, ett näringsliv som skapar arbetsplatser, infrastruktur, utbildning och en fungerande fritid när det finns brist på plats och olika intressen möts. Hur ska planarbetet gå till? Vem ser till att utred-

” Vi har under flera år levt med korta bygglov och uppskjutna planärenden i stadsdelen.

ningarna och konsekvensanalyserna blir bra och att det ändå sker med en snabb handläggning? Vilka står som remissinstanser? Det är inte alltid de som påverkas av besluten. Det går att följa ärenden kring detaljplaner via Stockholmstad eftersom det är öppna handlingar men det är inte lätt att bevaka dessa möten och beslut.

Ofta döps de med ett ärendenummer så att man inte förstår att det handlar om att t ex. bygga ett bostadshus bredvid ett företag. När det väl är byggt är det försent att påtala konsekvenser. Om bostäder hamnar bredvid ett företag med t ex. en fläkt som låter och de boende upplever detta som störande, då är det företaget som måste flytta även om det verkat på samma plats i flera år. Detta kallas utträngningseffekt. Det är inte en lätt situation vi befinner oss i nu när Stockholm skall skapa plats för flera bostäder för att nå målen för 2030.

Stockholms näringsliv

Stockholm har ett högt nyföretagande. Man kan se en stor branschbredd och här finns många av landets huvudkontor. Vart tredje företag som är utlandsägt finns inom länet. Det finns få företag inom tillverknings- och byggindustri då näringslivet i Stockholm är inriktat mot kunskapsintensiva tjänster. Utbildning och forskning är också stora verksamhetsområden inom Stockholmstad. Konsultbranschen där affärsidéerna bygger på att erbjuda olika företagstjänster finns i stor grad inom Stockholmstad. (Källa: Stockholmstadshemsida).

Hur ser det ut i Vällingby och Hässelby?

En stadsdel med 70 000 innevånare. Fler än hela Gotland eller en medelstor stad. I vår närmiljö finns inte de stora företagen. Hittills har vår stadsdel också haft kunskapsbyggande företag och organisationer såsom Hjälpmedelsinstitutet, Bilprovningens huvudkontor och forskningsenhet med flera men de flesta har flyttat till andra stadsdelar. Till viss del handlar detta om rekrytering men också till stor del om ovisshet inför framtiden.

När Vattenfall flyttade försvann ytterligare flera hundra arbetsplatser från vår stadsdel. Hässelby och Vällingby har stor andel små företag. Behovet av stadens insatser för att stimulera näringslivet och därmed skapa arbetstillfällen är väldigt olika i Stockholmstad. Därför är det viktigt att föra upp företagandets villkor på agendan. Stadsdelen och företagarföreningen ser över hur vi kan samverka mer genom näringslivsrådet.

Vinsta, Hässelby och Vällingby

Stockholm växer och nu är det fokus på bostadsbyggandet. Det finns som tidigare sagts ett politiskt brett förslag om att förkorta processerna från planering till byggstart genom att förändra regelverket. När det blir lättare att bygga blir det också viktigt att underlätta för företagande.

Vi har under flera år levt med korta bygglov och uppskjutna planärenden i stadsdelen. Hässelby och Vällingby har varit särskilt drabbat beroende av hur förbifarten hanteras. Hela staden har drabbats av långa processer innan verksamheter kunnat etablera sig och våra företagsområden kunnat byggas för den tid vi befinner oss i. Förenklas förfarandet för bostadsbyggandet är det av största vikt att näringslivet får samma spelregler. Det finns annars en risk att det skapas bostäder men tappar både infrastrukturen och jobben. Alla kan inte arbeta inne i centrala Stockholm.

Du som företagare i Hässelby och Vällingby, hur ser du på detta? Skriv gärna till oss med frågor eller kommentarer. info@vinsta.com

Marie Engström

Nordens främsta leverantör av personlarm

inomhuspositionering • personlarm • butikslarm • fordonsspårning • larmmottagare • fotbojor

SRT
www.srt.se
Scandinavian Radio Technology AB

Välbesökt julpub blir en ny tradition



Julpuben på Stockholm mat blev mycket uppskattad av de besökande företagarna . Foto: Anders Blomgren

Julen kan vara en hektisk tid på året. Det är många deadlines innan årsskiftet och presenter som ska inhandlas. I Vinsta, Hässelby och Vällingby arbetar vi dessutom från tidig morgon till sen kväll. Sen packar vi ihop portföljen, hejar hastigt på någon från grannföretaget i hissen, för att sedan skynda hemåt till andra plikter.

Det är sällan att man avrundar arbetsdagen på ett avslappnat och trevligt sätt med andra företag från närområdet. Men, den 10 december 2015 ändrade VHV företagsgrupp på det!

På ett möte i oktober kom den briljanta idén upp om att anordna en julpub en gång per år. Resonemanget kring puben var att företagare i området ska kunna träffas över en öl och prata under anspråkslösa former.

Samtidigt som mindre företag kan gå på julbord utan att det ska kosta skjortan. För endast 200 kr fick ett 70 sjuttioal besökare uppleva Bandet Sounds Like Us, avnjuta öl eller vin, god julskinka med tillbehör och kaffe med gottebord.

God mat och suverän underhållning

Julpuben som arrangerades på sthlm mat, öppnade sina dörrar kl. 17.00. Kvällen började med lite avslappnat mingel där gästerna fick plocka och ta för sig av julskinka med tillbehör. När gästerna hade satt sig till ro gjorde bandet Sounds Like Us entré. Det tog inte lång tid innan bandet hade fångat in publiken och förvandlande stämningen på sthlm mat till en rockkonsert. Med fantastiska låtar och en grym fingertoppskänsla spelade bandet allt ifrån Madonnas Material girl

till Bon Jovi. Under kvällen såldes lotter där vinnaren kunde ta hem en fin julkorg. Julpuben avslutades med att presentera årets vinnare som blev Grimstaskolan.

Årlig tradition

Företagsgruppens ambition är att göra julpuben till en årligtradition. Nästa Julpub kommer att äga rum den 8 december. Håll utkik efter inbjudan så ni kan köpa biljetter i god tid och fira in julen i god gemenskap!

Alexander Engström



Bandet Sounds Like Us underhöll under kvällen. Foto: Anders Blomgren

Årsplaneringen för 2016

Januari

Nätverklunch, torsdag 28 januari
Styrelsemöte VHV, 14 januari
Redaktionsmöte, tisdag 19 januari

Februari

Styrelsemöte FGS, 3 februari, 09:00 - 10:30
Styrelsemöte VHV onsdag 24 februari
Tidningen nr 1 Västerort Vinner, trycks
fredag 26 feb

Mars

Styrelsemöte FGS tisdag, 01 mars 09:00 -
10:30
Redaktionsmöte Västerort Vinner, 2 mars
VHV årsstämma, 17 mars

April

Styrelsemöte FGS onsdag, 13 april, 15:00 -
16:00
Årsmöte FGS onsdag, 13 april 2016,
16:30 - 18:00
Nätverklunch, 14 april
Styrelsemöte VHV, torsdag 21 april

Maj

Städdag
Bevakningsmöte med Rapid

Juni

Västerort Vinner nr 2 i juni, onsdag
Styrelsemöte VHV, torsdag 9 juni
Redaktionsmöte Västerort Vinner, onsdag
1 juni

Juli

Almedalsveckan (första veckan i juli)
Semester

Augusti

Redaktionsmöte Västerort Vinner uppfölj-
ning, torsdag den 18 augusti
Styrelsemöte, 24 augusti

September

Nätverklunch, 8 september
Tidningen Västerort Vinner nr 3, måndag
26 september
Styrelsemöte VHV, onsdag 21 september

Oktober

Redaktionsmöte, 5 onsdag
Höstmöte/medlemsmöte, tisdag 25 okto-
ber
Trygghetsvandring i Vinsta med staden
Höstmöte med FGS

November

Mässa/Marknad, onsdag 23 nov
Verksamhetsplanering 2017, revidering
2016 onsdag den 30 november
Bevakningsmöte med Rapid

December

Tidningen Västerort Vinner nr 4, 1 de-
cember
Budget 2017, torsdag 1 december
Julpub, 8 december
Styrelsemöte VHV, onsdag 16 december
Jullunch för medlemsföretag på SBRD
(stadens näringslivsbolag, Stockholm
Business Region Development)

Övrigt

Politiker möten, informationsmöten,
Förfartsmöten m.m.
Fastighetsägarmöten och Gestaltning-
sprogram
Näringslivsråd

Alexander Engström

Välkommen till VHV:s årsstämma 17 mars kl 15

Ring Alexander 08-739 24 80 eller maila info@vinsta.com

GT GRUNDTEKNIK AB

Grundisolerings • Pålning • Vatten & Avlopp
Schaktningsarbeten • Plattsättningar
Trädgårdsanläggningar • Murar
Sprängning

Packstensgränd 5, 162 50 Vällingby

Peter 070 687 33 50 • Joakim 070 587 33 87
gt@grundteknik.se

Vinsta Grossen Siktgatan 5 Vinsta
Öppettider
Mån-Fre 9-20
Lör 09-19, Sön 10-18

Ta med kupongen så får du köpa
hästen ris 5kg för 99kr!

99kr

Erbjudandet gäller till den 31 mars

**ORIENTVÄTT
SVERIGE AB**

Matt och kapell tvätt

20% rabatt
Under februari till sista april

Öppettider:
Måndag - Fredag: 07:00 - 18:00

Packstensgränd 11 162 50 Vällingby
Tel. 08-583 500 29 E-mail: info@orientvatt.se

Vinsta Thaimassage

Thaimassage (60 min): 350kr
Oljemassage (60 min): 350kr
Happy hour 9.00-13.00/300kr

Öppettider:
M-F 9.00-20.00
L-S 9.00-18.00

Krossgatan 22, Vinsta Industriområde
Tel: 076 060 94 24

Nya medlemmar

Silvhagen IT

Silvhagen IT erbjuder IT-support i de flesta former. Allt från råd och stöd vid inköp av ny hård- och mjukvara till installationer av nätverk med tillhörande datorer och skrivare. Perfekt för små företag som inte har eller vill ha, egen IT-kompetens. Kontoret finns i Veddesta FöretagsCentrum i Järfälla, men arbetsfältet sträcker sig över hela stor-Stockholm. Vill du ha hjälp, så är du välkommen att ringa eller maila till mig.

Jag finns på mobil 070-979 21 41 eller epost bernt@silvhagenit.se Silvhagen IT – det mindre företagets egna IT-avdelning.

Chiroform

Chiroform arbetar med försäljning av hälsoprodukter från Forever Living Products. De flesta produkterna består av ekologiskt odlad färskpressad Aloe vera. Företaget söker även samarbetspartners och återförsäljare. www.myaloevera.se/chiroform. Leg kiropraktor, specialist på nack, rygg och ledproblem. Efter överenskommelse kan kiropraktorbehandling ske på arbetsplats. Tel: 070 8423997

Traneving outdoor

Traneving Outdoor AB säljer friluftskläder och prylar i namnet Traneving samt vandringssesor i paket på olika vandringssleder för turister. Besök Tranevings hemsida för att veta mer om företaget och se deras webshop på www.traneving.se eller kontakta dem på tel. 08-546 716 00 mejl. info@traneving.se

Mekonomen Vinsta Bilservice

Mekonomen Vinsta Bilservice är en professionell bilservice med erfarna mekaniker. Självklart servar och reparerar de alla bilmärken, de byter däck, förvarar dina däck och säljer nya däck & fälgar. Behöver du hjälp med lackering lämna din bil hos Mekonomen Vinsta Bilservice. Ring gärna innan och boka tid. Tel. 08-89 79 40 eller besök dem på www.vinstabilservice.se

Sounds Like US

Sounds Like Us är ett rutinerat coverband från Stockholm med mer än 20 års erfarenhet av musikunderhållning. Genom åren har de underhållit vid privata tillställningar, företagsevenemang, pubar, diskotek och afterski. Från Falkenberg

och Varberg i söder till Hemavan i norr. Besök bandet på www.soundlikeus.se eller kontakta dem på info@soundlikeus.se tel. 073-7259024

Image control systems AB

Image Control är specialiserade på att leverera visionsystem för inspektion och mätning till industrin. Deras kunder finns bland annat i följande industrigrenar: läkemedel, fordon, mekanik, plast, livsmedel och elektronik. Image Control har mer än 60 års samlad erfarenhet av att bygga och installera olika inspektions- och mätsystem. Besök Image Control på deras hemsida www.image-control.se eller kontakta dem på telefon: +46 8 38 20 80 eller info@image-control.se

Vinsta Grossen

Vinsta Grossen är en livsmedelsaffär i Vinsta företagsområde. Vinsta Grossen har alla sorters utländska varor, färskt och fryst kött samt färska och frysta grönsaker. Ni hittar butiken på Siktgatan 5, Vinsta industriområde, tel.08-604 35 05. Öppetider mån-fre 9-20, lör 09-19, sön 10-18.

JobFlex AB

JobFlex är en flexibel partner som erbjuder personal för såväl några timmar som för en mer långsiktig lösning. Vi anpassar oss efter era behov och utför arbetet genom traditionell bemanning eller som uppdrag där vi tar helhetsansvar, inklusive arbetsledning, maskiner och utrustning. Vi utför bland annat uppdrag inom naturvård, måleriarbeten, lokalvård, distribution och flytt-tjänster. Efter den 4 mars kan ni läsa mer om oss och hur vi också kan hjälpa er att ta ett större socialt ansvar, på vår uppdaterade web jobflex.se. Kontakta oss på tel. 08-411 09 00 mejl. info@jobflex.se

Alexander Engström

Gilla oss på Facebook!



VHV Företagsgrupp

Krossgatan 18, 4 tr.
162 50 VÄLLINGBY
Tel: 08-739 24 80
E-post: info@vinsta.com
Hemsida: www.vinsta.com
Org.nr: 802400-8503

Styrelse 2015/2016

Ordförande:
Marie Engström, Sequitur AB

Ledamöter:
Åsa Eriksson, Handelsbanken
Mats Heinson, Coop Forum
Lars-Åke Davidsson, LD Företagsstöd
Ulf Ekenman, Ekenman Fastighet AB,
Johan Lilja, Läkarmissionen
Marie Eriksson, Hesselby Slott
Birgitta Dickson, Kintore Kompetens
Adjungerande
Torsten Ljungbeck, Arbetsförmedlingen
Vällingby
Mimmi Nyholm-Lindqvist, Stadsdelsförvaltningen
Alexander Engström, samordnare
Petra Kratz, ekonomi

Revisorer:
Henrik Andersson,
Vällingby Redovisningsbyrå

Valberedning:
Tom Mellkvist, Ekenman Fastighet AB
Alexander Engström, VHV Företagsgrupp

Bli medlem i

VHV Företagsgrupp
08-739 24 80 • info@vinsta.com

Redaktion

Marie Engström, Sequitur
Alexander Engström, VHV
Lars Jacobsson, Bled Konsulting
Solveig Hellmark,
Grafiskform&Illustration
Anton Årbrandt
Henrik Hagnell

Utgivningsmånader

Februari, juni, september, november

Annonser

VHV Företagsgrupp tel. 08-739 24 80

Annonser, färg

Medlem 500– 4 500:-
Icke medlem 800–7 000:-

Tryck och layout

Vällingby Tryckeri 2016
Solveig Hellmark
Upplaga: 2 000 ex.

Illustration: Solveig Hellmark

Grimstaskolan ut i världen! Vi vill samarbeta!



Hur ser omvärlden ut?
Hur ser det ut utanför skolan?
Vilka företag finns?
Vilka är framtidens medborgare?
Hur ser framtiden ut för företagande?

Skolan, företagen och föreningslivet är en självklar del i utvecklandet av stadsdelen Hässelby-Vällingby. Vi är alla en resurs i samhällsbygget och vi ser möjligheterna i olika kulturella bakgrunder, ekonomiska förutsättningar, sociala kapital, språkkunskaper och världsbilder.

Tillsammans med näringsliv och föreningsliv planerar och genomför Grimstaskolans elever reella uppdrag och fördjupar sina ämneskunskaper. Tillsammans skapar vi olika mötesplatser som mässor, utställningar och events där elever, föräldrar, skola och andra aktörer visar upp stadsdelens varierade utbud av företag och föreningar för omvärlden.

Teori och praktik varvas. Klassrumslektioner och böcker om verkligheten samsas med praktiskt undersökande arbeten i närområdet. Digital media i alla dess former är viktiga kanaler för att kommunicera elevernas nyvunna kunskaper.

Elever är mer självmedvetna, de vet hur samhället fungerar och de är ansvarstagande medborgare. Eleverna har viktiga erfarenheter och kunskaper om hur alla kan påverka sitt eget liv, men också samhället i ett större perspektiv. Eleverna har inte bara kontakt med skola och sina föräldrar utan träffar och utvecklas tillsammans med aktörer utanför skolan.

Våga delta i ett spännande samarbete med oss på Grimstaskolan!
Join the future and hype your mind

Maila till:
Peter Söderström, aa23463@stockholm.se
Stefan Nysköld, stefan.nyskold@stockholm.se

Mekonomen Bilverkstad

Ring oss på! **08-897940**

50%

rabatt på arbetskostnaden!
**När du utför service eller reparation
mellan 20/2 - 20/3!**

Våra tjänster
-Service & reparationer
- Däckhotell
- Plåt & lackverkstad

Våra öppettider:
Mån-Fre 08:00 - 18:00
Lör 09:00-15:00

Vi finns på Förrådsgränd 9 i Vinsta!